

# OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 87873/2014

## Dodatek č. 14

ke zřizovací listině č. j. 950/2001 ze dne 29. 6. 2001 ve znění dodatku č. 1 č. j. 3600/2001 ze dne 28. 9. 2001, dodatku č. 2 č. j. 5752/2001 ze dne 21. 12. 2001, dodatku č. 3 č. j. 219/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 4 č. j. 4272/2004 ze dne 17. 3. 2004, dodatku č. 5 č. j. KUOK/9320/04/OŠMT/572 ze dne 17. 9. 2004, dodatku č. 6 č. j. KUOK/23192/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005, dodatku č. 7 č. j. KUOK 99235/2006 ze dne 13. 9. 2006, dodatku č. 8 č. j. KUOK 93905/2009 ze dne 25. 9. 2009, dodatku č. 9 č. j. KUOK 77375/2010 ze dne 28. 6. 2010, dodatku č. 10 č. j. KUOK 83039/2012 ze dne 21. 9. 2012, dodatku č. 11 č. j. KUOK 2479/2013 ze dne 21. 12. 2012, dodatku č. 12 č. j. KUOK 2223/2014 ze dne 19. 12. 2013, dodatku č. 13 č. j. KUOK 62847/2014 ze dne 20. 6. 2014

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, vydává dodatek ke zřizovací listině pro příspěvkovou organizaci:

Název: **Střední škola zemědělská a zahradnická, Olomouc, U Hradiska 4**

Sídlo: **779 00 Olomouc, U Hradiska 4**

Identifikační číslo: **00602035**

v tomto znění:

Stávající články IV., V., VI. a Příloha č. 1 zřizovací listiny se ruší a nahrazují se novými články IV., V., VI. a novou Přílohou č. 1:

## IV.

### Vymezení majetku

1. Nemovitý majetek:  
Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je uveden v částech A a B Přílohy č. 1 této zřizovací listiny. Majetek příspěvková organizace vede v účetnictví.
2. Ostatní majetek (veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v odst. 1.):  
Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, uvedený v části C Přílohy č. 1 této zřizovací listiny, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2013. Ostatní majetek příspěvková organizace vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje nebo zvyšuje na základě předávacích nebo aktivačních protokolů mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací, vystavených po dni 31. 12. 2013;
- b) snižuje o úbytky majetku a majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho úbytku, spotřeby nebo vyřazení;
- c) zvyšuje o majetek, který byl této příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu trvalé nepotřebnosti jinou příspěvkovou organizací zřízenou krajem, a to k okamžiku jeho převzetí;
- d) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt pro svého zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

## V.

### Vymezení majetkových práv a povinností

1. Příspěvková organizace se řídí právními předpisy a pokyny zřizovatele, zejména Zásadami řízení příspěvkových organizací zřizovaných Olomouckým krajem. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, který jí byl předán k hospodaření (dále „svěřený majetek“), včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.
2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících, přičemž je povinna včas a řádně vymáhat pohledávky vzniklé z činnosti příspěvkové organizace, je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení, a to vždy včetně vymáhání prostřednictvím soudů nebo jiných orgánů a institucí. Za ochranu majetku užívaného příspěvkovou organizací a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá ředitel příspěvkové organizace. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva a prominout pohledávku.
3. Příspěvková organizace může upustit od vymáhání pohledávky, jejíž vymáhání se důvodně jeví jako neúspěšné nebo neekonomické, a může také zřizovateli podat návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu, to vše za podmínek a s náležitostmi v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje.
4. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o zápůjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.
5. Nestanoví-li tato zřizovací listina jinak, není příspěvková organizace oprávněna svěřený majetek prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, předat k hospodaření jiné příspěvkové organizaci zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob.

6. Majetek, který příspěvková organizace nabude pro svého zřizovatele, se od okamžiku nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje stává majetkem svěřeným příspěvkové organizaci. Příspěvková organizace je oprávněna pro zřizovatele pořizovat nemovitosti pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
7. Investiční činnost a opravy může příspěvková organizace provádět pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.  
Příspěvková organizace je oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy movitého majetku.  
Příspěvková organizace je, není-li ve zřizovací listině uvedeno jinak, oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy nemovitého majetku, pokud výše nákladů na jednotlivou opravu není vyšší než 40 000,- Kč včetně DPH.
8. Příspěvková organizace je oprávněna hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 40 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek pořizovat do vlastnictví kraje a do svého hospodaření za cenu obvyklou bez souhlasu zřizovatele. Při pořizovací ceně za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí nad 40 000,- Kč a při pořizovací ceně za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek nad 60 000,- Kč, mimo plán oprav a investic, může příspěvková organizace pořizovat tento majetek do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
9. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele nabývat peněžité dary do 200 000,- Kč za jednotlivý dar do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření. Peněžité dary nad 200 000,- Kč za jednotlivý dar je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
10. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele svěřený přebytný nebo neupotřebitelný nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý majetek nebo soubor věcí úplatně převést, případně fyzicky zlikvidovat v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje, pokud o majetek neprojeví zájem jiná příspěvková organizace Olomouckého kraje. Nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, s pořizovací cenou nad 200 000,- Kč vyřazuje příspěvková organizace s písemným souhlasem zřizovatele, v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje. Příjmy z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou nemovitostí, jsou příjmem příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
11.
  - a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek na dobu určitou nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční. Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek pouze po předchozím

souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Při pronájmu a pachtu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného nebo pachtovného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné nebo pachtovné ve výši pokrývající náklady s nájmem nebo pachtem související. Příspěvková organizace je oprávněna poskytnout svěřený nemovitý a movitý majetek jako výprosu pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.

- b) Příspěvková organizace je i bez souhlasu zřizovatele oprávněna nájem nebo výpůjčku svěřeného majetku, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, ukončit a je oprávněna vést soudní řízení související s ukončením nájmu nebo výpůjčky.
- c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který je jejím svěřeným majetkem, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který je jejím svěřeným majetkem, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Ve všech případech pronájmu bytů, ať na dobu určitou nebo na dobu neurčitou, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, je příspěvková organizace oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronájem bytu, který je jejím svěřeným majetkem, ukončit, ať již dohodou nebo výpovědí s tím, že příspěvková organizace je současně oprávněna vést u soudu řízení o přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu.

12.

- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční. Při nájmu a pachtu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné nebo pachtovné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné nebo pachtovné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příspěvková organizace je oprávněna i bez souhlasu zřizovatele přijmout nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, do výprosy.
- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Příspěvková organizace může provádět opravy užívaného majetku pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.

13. Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku a závazné ukazatele pro hospodaření budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok. Příspěvková organizace je povinna zpracovat a předložit zřizovateli ke schválení plán oprav a investic k čerpání finančních prostředků investičního fondu na příslušný kalendářní rok a k čerpání finančních prostředků na opravy z provozního příspěvku na příslušný kalendářní rok.

14. Příspěvková organizace je povinna zřizovateli umožnit provádění kontroly své činnosti a svého hospodaření v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.
15. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

## VI.

### Okruhy doplňkové činnosti

1. K lepšímu využití svých hospodářských možností a odborností svých zaměstnanců zřizovatel povoluje vykonávat příspěvkové organizaci tyto doplňkové činnosti:
2.
  - pronájem nemovitého majetku, včetně poskytování služeb zajišťujících jejich řádný provoz
  - Hostinská činnost
  - Provozování autoškoly
  - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 ŽŽ
  - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti
  - poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
  - umělecko-řemeslné zpracování kovů
  - ubytovací služby

V ostatních částech zůstává zřizovací listina beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje s účinností od 19. 9. 2014.

V Olomouci dne 19. 9. 2014



Ing. Jiří Rozbořil  
hejtman Olomouckého kraje



Příloha č. 1 Vymezení majetku v hospodaření příspěvkové organizace:

A) Nemovitý majetek – stavby

A1) Stavby - budovy ZAPSANÉ v katastru nemovitostí

	okres	obec	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití	na parcele č.
1.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	7/--	bydlení	st.12
2.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	39/--	bydlení	st.50
3.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	43/--	bydlení	st.13
4.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	64/--	Obč.vyb.	st.60
5.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.38
6.	Olomouc	Olomouc	Klášteří hradisko	--/--	Zem.stavba	st.41
7.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.61
8.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Obč.vyb.	st.167
9.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	garáž	st.168
10.	Olomouc	Olomouc	Klášteří hradisko	--/--	garáž	st.169
11.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	garáž	st.170
12.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	garáž	st.171
13.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Jiná stavba	st.172
14.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.358
15.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.359
16.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.361
17.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.362
18.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	--/--	Zem.stavba	st.363
19.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	153/--	Zem.stavba	st.360
20.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	--/--	Zem.stavba	1679/10
21.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	--/--	Jiná stavba	1697/9
22.	Olomouc	Křelov-Břuchořín	Křelov	--/--	Obč.vyb.	148/2
23.	Olomouc	Křelov-Břuchořín	Křelov	--/--	jiná stavba.	148/3
24.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	--/--	Zem.stavba	306/1

**A2) Stavby NEZAPSANÉ v katastru nemovitostí**

	okres	obec	katastrální území	druh budovy	na parcele č.
1.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	studna	169/8
2.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	studna	44
3.	Olomouc	Bohušovice	Mor. Loděnice	studna	147/21
4.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	Vodovodní přípojka	12, 44, 50, 57/13, 57/22, 57/23, 58/3, 68/1, 167
5.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	Asfaltová plocha	129/5

**B) Nemovitý majetek – pozemky**

	okres	obec	katastrální území	parcels. č.	druh zjed. evidence
1.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.12	
2.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.13	
3.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.38	
4.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.41	
5.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.60	
6.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.60/1	
7.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.61	
8.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.50	
9.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.167	
10.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.168	
11.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.169	
12.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.170	
13.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.171	
14.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.172	
15.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.323	
16.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.358	



	okres	obec	katastrální území	parcela č.	druh zjed. evidence
17.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.359	
18.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.360	
19.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.361	
20.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.362	
21.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	st.363	
22.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	31/2	
23.	Olomouc	Olomouc	Klášteří hradisko	42/1	
24.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	44	
25.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	58/5	
26.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	57/23	
27.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	58/3	
28.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	66/1	
29.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	66/2	
30.	Olomouc	Olomouc	Klášteří hradisko	66/4	
31.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	66/7	
32.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	68/1	
33.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	68/2	
34.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	129/5	
35.	Olomouc	Olomouc	Klášteří Hradisko	155	
36.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	1679/10	
37.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	1697/8	
38.	Olomouc	Olomouc	Holice u Olomouce	1697/9	
39.	Olomouc	Křelov-Břuchoťín	Křelov	148/1	
40.	Olomouc	Křelov-Břuchoťín	Křelov	148/2	
41.	Olomouc	Křelov-Břuchoťín	Křelov	148/3	
42.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	st.306/1	

	okres	obec	katastrální území	parcela č.	druh zjed. evidence
43.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	147/3	
44.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	147/21	
45.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	147/23	
46.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	147/26	
47.	Olomouc	Bohuňovice	Moravská Loděnice	147/33	
48.	Olomouc	Olomouc	Hejčín	111/27	

### C) Ostatní majetek

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2013, který je definován v inventurních soupisech.